

20/08/2018

אל: ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

הנדון: בחירת מתכננים - פרויקט מחלקת פסיכוגריאטרית, המרכז לבריאות הנפש שער מנשה

להלן מובא לאישור ועדת מכרזים ריכוז מתכננים ומסגרות שכ"ט, לפי בחירת יועצים שביצע רכז פרויקטים, מר עופר הדס ברנדווין עם מהנדס ביה"ח ואדריכל ומנהל הפרויקט - מצ"ב מסמכי הבחירה שהועברו.

ביחידה/ביה"ח : שער מנשה
לפרויקט : הקמת מחלקה פסיכוגריאטרית
סעיף תקציבי : 67250201
בשטח של : 1,500 מ"ר
עלות משוערת : מ: 12,000,000 ₪ עד 18,000,000 ₪

מסך התקנות 5 ט"ו

תחום	עלות עבודה בש"ח מ:	עלות עבודה בש"ח עד:	שכ"ט ראשוני	מסגרת שכ"ט	משרד תכנון מוצע	מתכנן בפועל והכשרתו
1 קונסטרוקציה	3,960,000	5,940,000	201,000	402,000	לבני מהנדסים בע"מ 511642357	יעקב לבני, מהנדס רישוי
2 מיזוג אוויר	1,800,000	2,700,000	108,000	216,000	וישקין תכנון בע"מ 514965052	אבנר וישקין, מהנדס מכונות
3 חשמל	1,200,000	1,800,000	93,240	186,480	ג.בן חורין מהנדסים יועצים בע"מ 511109704	גדעון בן חורין, מהנדס רשוי
4 תברואה	1,200,000	1,800,000	91,800	183,600	הנדלר מהנדסים בע"מ 512551920	ברוך הנדלר, מהנדס
5 תאום מערכות	4,200,000	6,300,000	210,000	420,000	זיגורט תאום בע"מ 513658492	עוזי סלע, מהנדס אזרחי
6 אלומיניום	600,000	900,000	44,000	88,000	פי.סי.או. בע"מ 510946577	יורם מרון, אדריכל
7 חישוב כמיוות	12,000,000	18,000,000	36,000	72,000	אריאלה ברק 065461501	אריאלה ברק, הנדסאית

מדינת ישראל – משרד הבריאות

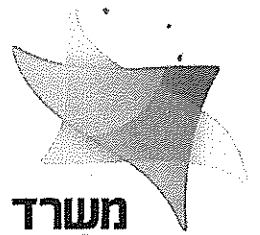
ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום 3.9.18 - תאריך

החלטת הועדה :

- הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לבחירת המתכננים שבטבלה לעיל כמועמד/ים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים
- סעיפים 6 - 7 : לדיווח לועדת הפטור.
- סעיפים 1 - 5 : פונה לועדת הפטור המשרדית לאישור ההחלטה בהתאם לתקנה 10(ב') לתקנות חובת המכרזים.
- הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים :

חתימת חברי הועדה
יו"ר הועדה : מר אבי בן זקן
חבר ועדה : עו"ד סלה עטר כץ
חבר ועדה : נ.חשב גבי נונה אבו דאלו
חבר ועדה : מהנדס אלי כהן
חבר ועדה : מהנדס גיאק רוזנברג



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

ה' בתמוז, התשע"ח
18/06/2018
סימוכין: 410884518

**לכבוד
ועדת מכרזים
באמצעות גב' סיגל פרחי**

א.ג.נ.,

**הנדון: המלצה לבחירת צוות תכנון עבור שתי מחלקות פסיכוגריאטריות
במרכז לבריאות הנפש שער מנשה**

1. נתבקשנו לבחון הקמת צוות תכנון עבור שתי מחלקות פסיכוגריאטריות במרכז לבריאות הנפש בשער מנשה. הצוות כולל: יוסי אלשניצקי מהנדס ביה"ח, עזר אלדר – מנהל הפרוייקט, שי ווינשטיין – אדריכל והחתום מטה.
2. מחלקה אחת תתוכנן במלואה ומחלקה שנייה תכנון ראשוני.
3. אנו בחנו ודירגנו את המתכננים לפי המתאים ביותר, דירגנו את המתכננים על פי המלצות והמידע שעמד ברשותנו. כל המתכננים ראויים.
המידע נאסף ממקורות שונים: משרד הבריאות, בית חולים, אינטרנט ומוסדות אחרים.
נבחנו התאמות המתכננים לפרוייקט ולבית החולים. כגון: זמינות המתכננים (לפרוייקט בסדר גודל זה), מקוריות המחשבה שלהם בפתרונות שבוצעו בעבר (על סמך מידע שאספנו), עמידה בתקציב, מעקב אחר ביצוע הפרוייקט.
כל פרמטר קיבל משקל זהה.
לערכתנו כל המתכננים ראויים, יחד עם זאת דירגנו את המתכננים בהתייחס לפרוייקט הנ"ל. אנו ממליצים לוועדה לבחור במתכננים בעלי הציון הגבוה ביותר. מצ"ב טבלה.
4. ערך שכ"ט בטבלה נקבע בשיתוף פעולה עם דליה שטולץ, סעיף תקציבי 67250201

בברכה,
חברי הוועדה
רשם עופר הדס ברנדוין

המתכנים ידורג מ 1 עד 4, 1 יחשב כמעדף 4 יחשב לפחות מעדף
 המתכנים אשר קיבל את הציון המשקלל (לכל חבר משקלל זהה) את הערך המספיק והנמוך ביותר יחשב כמתכנן
 המעדף על האות

המתכנן הממוצע יודגש באבע אדום עם רקע צהוב													
שם המתכנן	מקצוע	ציון של חבר 1	ציון של חבר 2	ציון של חבר 3	ציון של חבר 4	ציון של חבר 4 משקלל	שם המתכנן	מקצוע	ציון של חבר 1	ציון של חבר 2	ציון של חבר 3	ציון של חבר 4	ציון של חבר 4 משקלל
זיו סלמון	קונסטרוקציה	3	2	3	1	2.25	זיו סלמון	קונסטרוקציה	3	2	3	1	2.25
רפי אנוני	קונסטרוקציה	2	3	1	3	2.25	רפי אנוני	קונסטרוקציה	2	3	1	3	2.25
יעקוב לבני	קונסטרוקציה	1	1	2	2	1.5	יעקוב לבני	קונסטרוקציה	1	1	2	2	1.5
אבנר ויסקין		1	3	3	1	2	אבנר ויסקין		1	3	3	1	2
מענף	מיזוג אוויר	1	2	3	3	2.25	מענף	מיזוג אוויר	1	2	3	3	2.25
אסא אהרתי	מיזוג אוויר	4	1	2	2	2.25	אסא אהרתי	מיזוג אוויר	4	1	2	2	2.25
גדעון בן חורין	תשמל	1	1	2	1	1.25	גדעון בן חורין	תשמל	1	1	2	1	1.25
ניר-אל	תשמל	2	3	2	2	2.25	ניר-אל	תשמל	2	3	2	2	2.25
אורי דומן	תשמל	3	2	2	3	2.5	אורי דומן	תשמל	3	2	2	3	2.5
אבישי רש	תשמל	4	4	2	4	3.5	אבישי רש	תשמל	4	4	2	4	3.5
הנדלר	תבוראה	1	3	2	1	1.75	הנדלר	תבוראה	1	3	2	1	1.75
ארי מלכוע	תבוראה	2	1	1	4	2	ארי מלכוע	תבוראה	2	1	1	4	2
יוליאן קיזן	תבוראה	3	2	2	2	2.25	יוליאן קיזן	תבוראה	3	2	2	2	2.25
פפיש	תבוראה	4	4	3	3	3.5	פפיש	תבוראה	4	4	3	3	3.5
זיגורט	תאום מערכות	1	1	1	1	1	זיגורט	תאום מערכות	1	1	1	1	1
רפאל	תאום מערכות	2	2	3	2	2.25	רפאל	תאום מערכות	2	2	3	2	2.25
מיקי בודובסקי	תאום מערכות	3	3	2	3	2.75	מיקי בודובסקי	תאום מערכות	3	3	2	3	2.75
יורם מרים	אלימניזים	1	1	3	1	1.5	יורם מרים	אלימניזים	1	1	3	1	1.5

2	2	2	2	2	2	אלמוניות	לנדמן
2.5	3	1	3	3	3	אלמוניות	טליסמן
2.25	1	2	3	3	3	כמויות	מאיר גריברג
2.25	3	2	2	2	2	כמויות	קובי גמזו
1.25	2	1	1	1	1	כמויות	אריאלה ברקן
				4	3	תבר 2	תבר 1
				תבר 4	תבר 3	תבר 2	תבר 1
				אדירכלים	עזר	יוסי	עופר